



THIẾT KẾ ĐÔ THỊ:

- NGHIÊN CỨU GIẢI PHÁP THIẾT KẾ KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH ĐẸP, HIỆN ĐẠI
(CHI TIẾT KIẾN TRÚC CÔNG TRÌNH, MÀU SẮC, HÌNH THỨC KIẾN TRÚC MẶT ĐẒNG,
VẬT LIỆU TRANG TRÍ HOÀN THIỆN, CHIẾU SÁNG...) PHÙ HỢP VỚI CÔNG NĂNG SỬ
DỤNG, KẾT NỐI HÀI HÒA VỚI KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN CỦA CÁC DỰ
ÁN XUNG QUANH VÀ TRONG KHU TRUNG TÂM ĐÔ THỊ TÂY HỒ TÂY.

- PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH NGHIÊN CỨU TRÊN CƠ SỞ PHÂN TÍCH VỀ CÁC ĐIỀU KIỆN HIỆN TRẠNG CỦA KHU ĐẤT, VỊ TRÍ CẢNH QUAN, TRANH THỦ HƯỚNG GIÓ MÁT, HẠN CHẾ TỐI ĐA NHU CẦU SỬ DỤNG NĂNG LƯỢNG CHO ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ HOẶC SƯỞI ẤM CÔNG TRÌNH.

- **CHỈ DẪO XÂY DỰNG PHẦN NỘI CỦA CÔNG TRÌNH VÀ KHOẢNG LƯỚI XÂY DỰNG CÔNG TRÌNH SƠ VỚI CHỈ DẪO ĐƯỜNG ĐỎ, KHOẢNG CÁCH GIỮA CÁC CÔNG TRÌNH (TUẦN THỨ KÍCH THƯỚC KHÔNG CHÉT TẠI BÊN VÀ SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC CẢNH QUAN ĐIỀU CHỈNH CỦA ĐÀN QUY HOẠCH), CHIỀU CAO CÔNG TRÌNH PHÂN BÉ VÀ PHÂN TẬP ĐƯỢC 01:2021/BXD, TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ XÂY DỰNG; TUẦN THỨ QUY CHUẨN QCVN 01:2021/BXD, TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ CHUYÊN NGÀNH VÀ CÁC QUY ĐỊNH HIỆN HÀNH KHÁC CÒ LIÊN QUAN.**

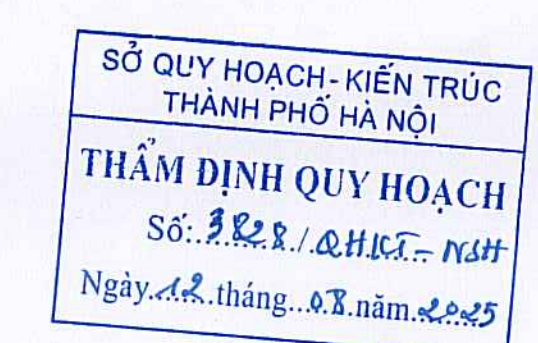
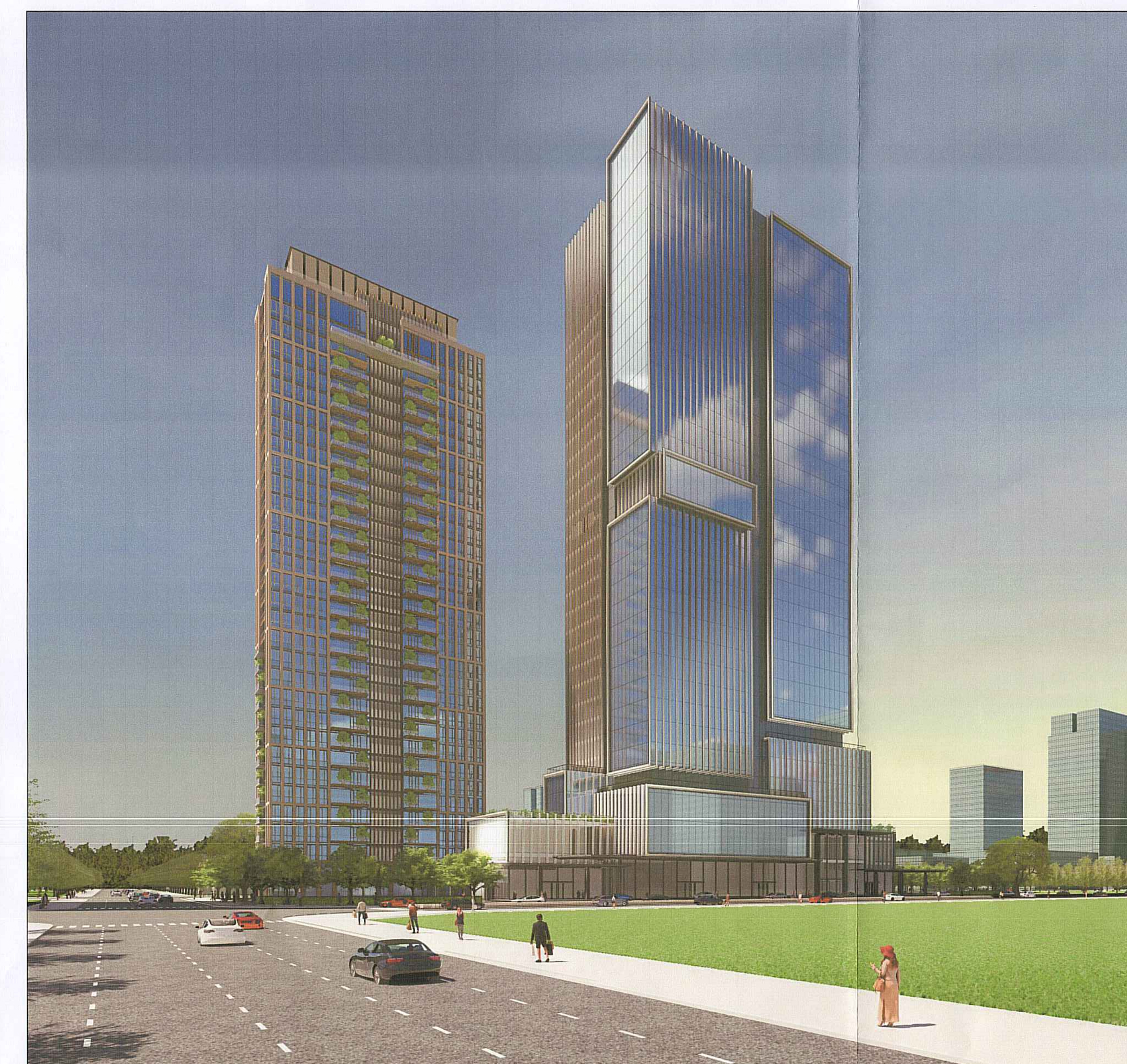
- YÊU CẦU VỀ CÂY XANH:

+LỰA CHỌN VÀ TRỒNG CÂY XANH ĐÔ THỊ ĐÚNG CHỦNG LOẠI VÀ PHÙ HỢP VỚI ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN, KHÍ HẬU, CẢNH QUAN THIÊN NHIÊN, BỐ CỤC KHÔNG GIAN KIẾN TRÚC VÀ KẾT HỢP HÀI HÒA VỚI HỆ THỐNG CÂY XANH HIỆN CÓ TRONG KHU ĐÔ THỊ ĐỂ TẠO THÀNH TUYẾN, ĐIỂM, DIỆN.

➔PHÁT HUY VAI TRÒ TRANG TRÍ, PHÂN CÁCH, CHỐNG BỤI, CHỐNG ÒN, TẠO CẢNH QUAN, CẢI TẠO VỊ KHI HẬU, KHÔNG GÂY ĐỘC HẠI CHO CÁC TRẦN CẠT TRỞ TÂM NHÌN GIAO THÔNG VÀ KHÔNG AN HƯỞNG TỚI CÁC CÔNG TRÌNH HẠ TẦNG ĐO THỊ (ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ống, KẾT CẤU VĨA HÈ, MẶT ĐƯỜNG), ĐÁP ỨNG CÁC YÊU CẦU VỀ QUẢN LÝ SỬ DỤNG, TUẦN THỦ QUY CHUẨN KỸ THUẬT VỀ THIẾT KẾ CÂY XANH ĐO THỊ.

- YÊU CẦU VỀ CHIẾU SÁNG, TIỆN ÍCH ĐỒ THÌ: NGHIÊN CỨU SỬ DỤNG TRANG THIẾT BỊ CHIẾU SÁNG TIẾT KIỆM NĂNG LƯỢNG, CÁC LOẠI VẬT LIỆU THẦN THIỆN MÔI TRƯỜNG, CÁC THIẾT BỊ HIỆU SUẤT CAO TIẾT KIỆM NĂNG LƯỢNG (SỬ DỤNG ĐÈN LED CHIẾU SÁNG, HỒ THÔNG SỬ DỤNG NĂNG LƯỢNG MẶT TRỜI...). KHUYẾN KHÍCH KHAI THÁC NGHỆ THUẬT ẢNH SÁNG NHẤT LẠI HÌNH ẢNH VÀ ĐẸM NHƯ CHIẾU SÁNG CÔNG TRÌNH, CHIẾU SÁNG ĐƯỜNG PHỐ, CHIẾU SÁNG CÂY XANH, SÂN VƯỜN CHƠI BÓ... CÓ GIẢI PHÁP, YÊU CẦU CHIẾU SÁNG PHÙ HỢP ĐỐI VỚI CÁC KHU VỰC NÁNH KHÁC NHAU.

	CÂY CHÂL LA	
	CÂY CAU VUA	
	BÀNG ĐÀI LOAN	
	CÂY SẦU	
	MUỐNG HOÀNG YẾN	
	CÂY PHƯỢNG	
	CÂY NGỌC ANH	
	CÂY CỌ XÔI	



CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN THÁI BÌNH DƯƠNG

ĐỊA CHỈ: TÀNG 9, SỐ 25 LÝ THƯỜNG KIỆT, PHƯỜNG CỬA NAM, THÀNH PHỐ HÀ NỘI

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ:

ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ QUY HOẠCH CHI TIẾT
KHU VỰC TRUNG TÂM KHU ĐÔ THỊ TÂY HỒ TÂY, TỶ LỆ 1/500
TẠI LÔ ĐẤT H4HH1

TÊN BẢN VẼ: THIẾT KẾ ĐỒ THỊ

BẢN VẼ: QH-03	GHÉP: 1.5xA0	TỶ LỆ: 1/500	HT:/...../..... CS:/...../.....
---------------	--------------	--------------	--

THIẾT KẾ	TRẦN THẾ GIỚI	
----------	---------------	---

CHỦ NHIỆM	NGUYỄN TUẤN NGỌC	
-----------	------------------	---

CHỦ TRÌ	NGUYỄN TUẤN NGỌC	

QUẢN LÝ KT	TRẦN PHƯƠNG LAN		
------------	-----------------	--	--

TỔNG GIÁM ĐỐC

ĐOÀN VĂN ĐỘNG

INNO CÔNG TY CỔ PHẦN INNO

WU
CREATIVITY AT WORK