

Số: /TB -UBND

Thạch Thắt, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc tháo dỡ công trình vi phạm đất đai trên địa bàn xã Thạch Thắt, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật đất đai năm 2024;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23/12/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định số 190/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính; Nghị định số 68/2025/NĐ-CP ngày 18/03/2025 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 118/2021/NĐ-CP ngày 23 tháng 12 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật xử lý vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 123/2024/NĐ-CP ngày 04/10/2024 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 189/2025/NĐ-CP ngày 01/07/2025 của Chính phủ Quy định chi tiết luật xử lý vi phạm hình chính về thẩm quyền xử phạt Vi phạm hành chính;

Căn cứ Nghị định 166/2013/NĐ-CP ngày 12/11/2023 của Chính phủ Quy định về cưỡng chế thi hành Quyết định xử phạt Vi phạm hành chính;

Thực hiện Kế hoạch số 49/KH-UBND ngày 11/02/2026 của UBND xã Thạch Thắt về việc tổ chức thực hiện các Quyết định cưỡng chế buộc thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả đối 14 trường hợp vi phạm đất đai trên địa bàn xã Thạch Thắt, thành phố Hà Nội (đợt 2).

Để đảm bảo tính nghiêm minh của pháp luật, UBND xã Thạch Thắt yêu cầu ông Chu Văn Quân thực hiện nghiêm chỉnh và đầy đủ theo nội dung của Quyết định số 135/QĐ-CCXP ngày 16/01/2026 của Chủ tịch UBND xã Thạch Thắt về việc Cưỡng chế buộc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả đối với ông Chu Văn Quân, tại xứ xóm Vườn Ổi, thôn Lại Khánh, xã Thạch Thắt. Yêu cầu ông Chu Văn Quân di chuyển toàn bộ nguyên liệu, vật liệu, tài sản ra khỏi khu vực mà ông đã thực hiện hành vi phạm, trả lại nguyên trạng trước khi vi phạm. Thời gian xong trước ngày 23/02/2026.

Nếu đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 23/02/2026 ông Chu Văn Quân không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ việc tháo dỡ và di chuyển ra khỏi khu vực vi phạm, UBND Thạch Thất xã sẽ tổ chức cưỡng chế theo kế hoạch đã ban hành. Mọi chi phí để tổ chức cưỡng chế và các thiệt hại về tài sản ông hoàn toàn phải tự chịu trách nhiệm và chi trả các chi phí theo quy định.

UBND xã giao cho phòng Kinh tế xã phối kết hợp với các đơn vị có liên quan và cơ sở thôn Lại Khánh đôn đốc ông Chu Văn Quân thực hiện nghiêm chỉnh thông báo này, giao Phòng Văn hóa - Xã hội xã đăng tải thông báo này trên Trang thông tin điện tử xã Thạch Thất, giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp xã thông báo trên hệ thống đài truyền thanh xã Thạch Thất . /.

Nơi nhận:

- Ông Chu Văn Quân (để thực hiện);
- Phòng Kinh tế;
- TTDV tổng hợp xã;
- Phòng Văn Hóa- Xã hội xã;
- Trưởng thôn Lại Khánh;
- Lưu: VT, HSVP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Trường Giang