

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do Ủy ban nhân dân cấp xã làm Chủ đầu tư

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CP ngày 08/4/2025 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công; số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng; số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 144/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 về Quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng; số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tài chính;

Căn cứ các Nghị quyết của HĐND Thành phố: số 11/2025/NQ-HĐND ngày 27/6/2025 về việc sửa đổi, bổ sung một số nội dung quy định tại Nghị quyết số 22/2022/NQ-HĐND ngày 08/12/2022 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách, định mức phân bổ ngân sách thành phố Hà Nội và tỷ lệ phần trăm phân chia nguồn thu giữa các cấp ngân sách giai đoạn 2023-2025; số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách của thành phố Hà Nội; số 46/2025/NQ-HĐND ngày 13/11/2025 về sửa đổi, bổ sung một số nội dung tại Nghị quyết số 28/2025/NQ-HĐND ngày 29/9/2025 về phân cấp nguồn thu, nhiệm vụ chi giữa các cấp ngân sách của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 30/3/2022 của UBND Thành phố Quy định một số nội dung về quản lý đầu tư các chương trình, dự án đầu tư công của thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 74/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND thành phố Hà Nội Ban hành quy định về phân cấp một số nội dung thuộc lĩnh vực xây dựng, giao thông trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Tờ trình số 515/TTr-SXD ngày 05/12/2025 về việc ủy quyền phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do Ủy ban nhân dân cấp xã làm Chủ đầu tư.

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Chủ tịch Ủy ban nhân dân Thành phố ủy quyền cho Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã phê duyệt, phê duyệt điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng sử dụng vốn ngân sách thuộc nhiệm vụ chi cấp Thành phố do Ủy ban nhân dân cấp xã làm chủ đầu tư, cụ thể:

### 1. Loại dự án:

a) Dự án nhóm B (đối với: dự án đầu tư công trình giao thông có cấp công trình từ cấp III trở xuống; dự án đầu tư công trình khác có cấp công trình từ cấp II trở xuống); Dự án nhóm C.

b) Dự án đầu tư xây dựng đã được Hội đồng nhân dân cấp huyện trước đây quyết định chủ trương đầu tư trước ngày Nghị định số 125/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ có hiệu lực thi hành.

**2.** Thời hạn ủy quyền kể từ ngày /12/2025 đến hết ngày 31/12/2030 hoặc cho đến khi có văn bản của cơ quan có thẩm quyền thay đổi nội dung ủy quyền.

## **Điều 2.** Tổ chức thực hiện

### 1. Chủ tịch UBND cấp xã:

- Chịu trách nhiệm trước pháp luật và Chủ tịch UBND Thành phố về việc thực hiện nhiệm vụ ủy quyền nêu trên trong quá trình tổ chức triển khai thực hiện đảm bảo tuân thủ pháp luật và các văn bản hướng dẫn có liên quan.

- Bảo đảm các nguồn lực và điều kiện cần thiết để thực hiện các nhiệm vụ được ủy quyền.

- Định kỳ trước ngày 15/12 hàng năm báo cáo Chủ tịch UBND Thành phố (qua Sở Xây dựng để tổng hợp) về kết quả thực hiện các nhiệm vụ được ủy quyền làm cơ sở đánh giá, kiểm tra việc thực hiện nhiệm vụ, quyền hạn được ủy quyền tại Quyết định này.

2. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố về phương án ủy quyền và việc tổ chức thực hiện ủy quyền phù hợp, đúng pháp luật; chủ trì hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ cho UBND cấp xã được ủy quyền; đồng thời tăng cường theo dõi, kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện, đảm bảo tuân thủ nguyên tắc, mục tiêu, hiệu quả; tổng hợp báo cáo UBND Thành phố những nội dung khó khăn, vướng mắc để xem xét, chỉ đạo.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày /12/2025 và thay thế Quyết định số 4995/QĐ-UBND ngày 06/10/2025 của Chủ tịch UBND Thành phố.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Thủ trưởng các sở, ban, ngành Thành phố; Chủ tịch UBND các xã, phường được ủy quyền tại Điều 1 và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 3;
- Thường trực Thành ủy; | (để b/c)
- TT HĐND Thành phố; |
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- VP UBND TP: CVP, các PCVP,
- Các phòng: TH, NC, ĐT, NNMT, KT, KGVX;
- Lưu VT, ĐT.

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Đại Thắng**