

VĂN BẢN KHÁC

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 218/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 15 tháng 01 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa, kinh doanh bất động sản thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật đường bộ ngày 27 tháng 6 năm 2024; Luật trật tự, an toàn giao thông đường bộ ngày 27 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Quyết định số 51/2024/QĐ-UBND ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Ủy ban nhân dân Thành phố về việc ban hành Quy chế làm việc của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 56/2025/QĐ-UBND ngày 22 tháng 9 năm 2025 của Ủy ban nhân dân Thành phố Hà Nội về việc quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội;

Căn cứ các Quyết định của Bộ Xây dựng: số 870/QĐ-BXD ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ trong lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa, đăng kiểm theo quy định về phân quyền, phân cấp, phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng; số 872/QĐ-BXD ngày 19 tháng 6 năm 2025 về việc Công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung, thay thế, bãi bỏ trong lĩnh vực nhà ở, kinh doanh bất động sản theo quy định về phân quyền, phân cấp thuộc phạm vi quản lý của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 6527/QĐ-UBND ngày 30 tháng 12 năm 2025 về việc phê duyệt phương án Phân cấp ủy quyền trong giải quyết thủ tục hành chính thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội (đợt 1);

Căn cứ các Quyết định của Trung tâm phục vụ hành chính công Thành phố: số 933/QĐ-TTPVHCC ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc công bố danh mục thủ tục hành chính ban hành mới, sửa đổi, bổ sung lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa, đường bộ thuộc chức năng quản lý nhà nước của Sở Xây dựng thành phố Hà Nội; số 930/QĐ-TTPVHCC ngày 27 tháng 6 năm 2025 về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực nhà ở và kinh doanh bất động sản theo quy định về phân quyền, phân cấp thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 06/TTr-SXD ngày 08 tháng 01 năm 2026 về việc ủy quyền cho Sở Xây dựng giải quyết thủ tục hành chính liên quan đến lĩnh vực hàng hải và đường thủy nội địa, kinh doanh bất động sản thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ủy quyền cho Sở Xây dựng thực hiện giải quyết 05 thủ tục hành chính lĩnh vực kinh doanh bất động sản, hàng hải và đường thủy nội địa thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội từ ngày ký đến hết ngày 31 tháng 12 năm 2028.

(Chi tiết tại Phụ lục kèm theo)

Điều 2. Sở Xây dựng chịu trách nhiệm trước pháp luật và Ủy ban nhân dân Thành phố về thực hiện nhiệm vụ được ủy quyền theo quy định tại Điều 1 Quyết định này; định kỳ 06 tháng, hằng năm báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố kết quả thực hiện và các vấn đề đột xuất, phát sinh để xin ý kiến chỉ đạo.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố; Giám đốc Sở Xây dựng; Thủ trưởng các Sở, ban, ngành Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Dương Đức Tuấn