

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 43/2025/QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 15 tháng 7 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác
mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn
thành phố Hà Nội**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Thủy sản ngày 21 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Luật Chăn nuôi ngày 19 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024.

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 567/TTr-SNNMT ngày 07 tháng 7 năm 2025.

Ủy ban nhân dân Thành phố ban hành Quyết định về bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội:

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

Quy định về bồi thường thiệt hại đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.
2. Người sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai và người sở hữu tài sản hợp pháp đối với vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác trên đất mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất.
3. Các đối tượng khác có liên quan đến việc bồi thường thiệt hại về vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi nhà nước thu hồi đất.

Điều 3. Nguyên tắc bồi thường

1. Việc bồi thường khi nhà nước thu hồi đất phải bảo đảm dân chủ, khách quan, công khai, minh bạch, kịp thời và đúng quy định của pháp luật.

2. Vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác tại thời điểm điều tra kiểm đếm trong điều kiện không thể di chuyển sang nơi khác (căn cứ vào tình hình thực tế tại các địa phương, đơn vị được cấp có thẩm quyền giao thực hiện nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng xác định vật nuôi khác không thể di chuyển để bồi thường thiệt hại; ví dụ: do tình hình dịch bệnh của khu vực thu hồi đất, tình hình dịch bệnh tại vùng định chuyển đến, không có nơi chuyển đến,...) thì được bồi thường thiệt hại.

3. Chỉ thực hiện bồi thường thiệt hại cho vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển đang có trên đất bị thu hồi trước ngày có thông báo thu hồi đất của cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

Điều 4. Bồi thường thiệt hại

1. Mức bồi thường bằng 100% giá trị vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn thành phố Hà Nội. Giá trị vật nuôi được bồi thường xác định theo đơn giá bồi thường được cơ quan có thẩm quyền ban hành.

2. Thẩm quyền thông báo đơn giá cây trồng vật nuôi đã được quy định tại khoản 2 Điều 3 Quy định kèm theo Quyết định số 56/2024/QĐ-UBND ngày 06/9/2024 của UBND Thành phố. Trong trường hợp giá trị vật nuôi chưa được xác định tại thông báo do Sở Nông nghiệp và Môi trường ban hành thì Ủy ban nhân dân Thành phố phân cấp cho Ủy ban nhân dân cấp xã, phường xác định.

Điều 5. Trách nhiệm thực hiện

1. Cơ quan thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai, vật nuôi là thủy sản hoặc vật nuôi khác; đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và tổ chức, cá nhân sử dụng đất, sở hữu tài sản đối với vật nuôi (là thủy sản hoặc vật nuôi khác) trên đất mà không thể di chuyển khi Nhà nước thu hồi đất chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

2. Đơn vị được cấp có thẩm quyền giao thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp lý của số liệu vật nuôi (bao gồm thủy sản hoặc vật nuôi khác) trong việc kiểm đếm, phân loại và xác định mức giá bồi thường cụ thể, trình cơ quan có thẩm quyền xem xét quyết định.

3. Đối với những dự án, hạng mục đã thực hiện xong việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; những dự án, hạng mục đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư hoặc đang thực hiện chi trả bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo

phương án đã được phê duyệt trước khi Quyết định này có hiệu lực thi hành thì thực hiện theo phương án đã phê duyệt, không áp dụng hoặc điều chỉnh lại theo quy định của Quyết định này.

4. Trong quá trình thực hiện nếu có vướng mắc, các cơ quan, đơn vị có liên quan gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường để hướng dẫn giải quyết hoặc tổng hợp, báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố xem xét, điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp.

Điều 6. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày 25 tháng 7 năm 2025.

2. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, phường; các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Quyền