

Số: /KH-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

KẾ HOẠCH

Tổ chức, triển khai thực hiện Kết luận thanh tra số 274/KL-TTCTP ngày 05/8/2025 của Thanh tra Chính phủ

Ngày 05/8/2025, Thanh tra Chính phủ đã có Kết luận thanh tra số 274/KL-TTCTP về việc thanh tra quản lý, sử dụng một số Quỹ Tài chính Nhà nước ngoài ngân sách thuộc UBND Thành phố Hà Nội. Thanh tra Chính phủ đánh giá thành phố Hà Nội trong thời gian qua đã có nhiều nỗ lực trong việc điều hành, quản lý hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển thành phố Hà Nội, Quỹ Phát triển đất thành phố Hà Nội; các cơ quan có thẩm quyền đã ban hành nhiều văn bản quy định về tổ chức, chức năng và nhiệm vụ hoạt động, cơ chế tài chính, chế độ kế toán.... từ đó nâng cao hiệu quả hoạt động của Quỹ, góp phần thực hiện có hiệu quả các chính sách ưu đãi, khuyến khích của Trung ương, của Thành phố Hà Nội đối với các lĩnh vực được ưu tiên, đối tượng cần hỗ trợ nhằm thúc đẩy phát triển kinh tế, xã hội địa phương. Tuy nhiên, ngoài kết quả, nội dung đã đạt được còn một số khuyết điểm, tồn tại trong công tác quản lý, sử dụng Quỹ Đầu tư phát triển và Quỹ Phát triển đất cần chấn chỉnh, khắc phục.

UBND Thành phố ban hành Kế hoạch thực hiện các nội dung theo Kết luận Thanh tra Chính phủ nhằm khắc phục các tồn tại, hạn chế như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Tổ chức triển khai thực hiện đầy đủ, đồng bộ, có hiệu quả các nhiệm vụ, giải pháp cụ thể để khắc phục tồn tại, hạn chế đã chỉ ra tại Kết luận của Thanh tra Chính phủ về quản lý, sử dụng 02 Quỹ: Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố và Quỹ Phát triển đất Thành phố thuộc UBND Thành phố Hà Nội.

2. Tăng cường công tác thông tin, tuyên truyền nâng cao nhận thức, thống nhất tổ chức thực hiện của các Sở, ban, ngành; Quỹ Đầu tư phát triển, UBND các xã, phường và các chủ đầu tư, đơn vị có liên quan để tập trung chỉ đạo thực hiện có kết quả các nội dung Kết luận của Thanh tra Chính phủ.

3. Xác định rõ trách nhiệm cho từng tổ chức và cá nhân; tăng cường công tác kiểm tra, đôn đốc việc triển khai kế hoạch thực hiện Kết luận của Thanh tra Chính phủ.

4. Kịp thời kiểm điểm rút kinh nghiệm tập thể, cá nhân đối với những hạn chế, khuyết điểm đã được Thanh tra Chính phủ kết luận. Nâng cao tinh thần trách nhiệm, hiệu quả trong lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị trong việc thực hiện nhiệm vụ.

II. NỘI DUNG, NHIỆM VỤ

1. Nội dung

Triển khai thực hiện kết luận của Thanh tra Chính phủ về việc chấn chỉnh,

khắc phục xử lý những tồn tại, khuyết điểm, kiểm điểm trách nhiệm của tập thể và cá nhân có liên quan nêu tại Kết luận (*Chi tiết theo Phụ lục 01, phụ lục 02, phụ lục 03 đính kèm*).

2. Nhiệm vụ

Trên cơ sở nội dung kết luận của Thanh tra Chính phủ, căn cứ nội dung kế hoạch này và tình hình thực tế, các cơ quan, đơn vị rà soát xác định rõ nguyên nhân của tồn tại, hạn chế, trách nhiệm của tập thể, cá nhân và kịp thời rút kinh nghiệm, xây dựng kế hoạch thực hiện Kết luận của Thanh tra Chính phủ, trong đó:

2.1. Yêu cầu thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố, UBND xã, phường và các chủ đầu tư, đơn vị có liên quan:

- Nghiên cứu, rà soát nội dung theo Kết luận thanh tra số 274/KL-TTCTP ngày 05/8/2025 của Thanh tra Chính phủ và xây dựng Kế hoạch khắc phục các tồn tại, hạn chế đã chỉ ra tại Kết luận của Thanh tra Chính phủ.

- Chỉ đạo, tổ chức kiểm điểm, xử lý trách nhiệm đối với tập thể, đơn vị, cá nhân liên quan có khuyết điểm, vi phạm nêu tại kết luận thanh tra theo đúng quy định; rà soát, chấn chỉnh, khắc phục, xử lý những tồn tại, khuyết điểm, vi phạm nêu tại Kết luận thanh tra và các nội dung khác có liên quan, trong quá trình thực hiện nếu phát hiện vụ việc có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự thì báo cáo UBND Thành phố để chuyển ngay Cơ quan điều tra Bộ Công an để xử lý theo quy định.

- Tổ chức thực hiện đầy đủ, nghiêm túc kết luận của Thanh tra Chính phủ theo phân công tại các Phụ lục đính kèm Kế hoạch này; đảm bảo chứng từ, tài liệu chứng minh kết quả thực hiện và chịu trách nhiệm về kết quả thực hiện.

- Thực hiện chế độ báo cáo kịp thời, đảm bảo chất lượng và thời hạn theo yêu cầu của Thanh tra Chính phủ và UBND Thành phố. Trường hợp có vướng mắc khi thực hiện kết luận, phải chủ động xây dựng giải pháp để xử lý dứt điểm, đồng thời báo cáo, đề xuất với Thanh tra Chính phủ, các cơ quan có thẩm quyền để xem xét, xử lý theo quy định.

2.2. Giao Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố:

- Giám sát chặt chẽ các khoản vay, nhất là đối với các doanh nghiệp khi vay vốn nhưng hoạt động kinh doanh có kết quả kinh doanh lỗ, các doanh nghiệp mới thành lập, đảm bảo thu hồi đầy đủ nợ gốc và lãi theo quy định; giám sát chặt chẽ các khoản ứng vốn, giám sát thường xuyên quá trình đầu tư dự án, đôn đốc các chủ đầu tư thanh toán tạm ứng đúng quy định, có biện pháp thu hồi số tạm ứng kinh phí GPMB đã quá hạn theo quy định, không để thất thoát tiền, tài sản của nhà nước, trong quá trình thực hiện nếu phát hiện vụ việc có dấu hiệu vi phạm pháp luật hình sự thì chuyển ngay Cơ quan Công an để xử lý theo quy định.

- Rà soát, ban hành quy định, quy trình về việc gửi tiền lấy lãi tại các ngân hàng thương mại trên cơ sở an toàn, phát triển vốn; rà soát, thu hồi nộp ngân sách Thành phố Hà Nội vốn đầu tư đã cấp cho các dự án cấp nước, hạng mục cấp nước, hạng mục điện đã bàn giao cho các đơn vị quản lý, khai thác, sử dụng sau đầu tư trên địa bàn Thành phố; rà soát xử lý, thu hồi kinh phí ngân sách nhà nước đã ứng cho Quỹ phát triển đất theo quy định của pháp luật; trường hợp thuộc nhiệm vụ

chi của ngân sách, báo cáo UBND thành phố bố trí dự toán để thu hồi kinh phí tạm ứng theo quy định.

2.3. Giao Sở Nội vụ: Rà soát, kiện toàn bộ máy và năng lực quản lý của Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố, Quỹ phát triển đất theo quy định tại Nghị định số 147/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ.

2.4. Giao Sở Tài chính:

- Chủ trì, phối hợp với Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố rà soát, báo cáo UBND Thành phố xem xét, xử lý khoản lãi tiền gửi phát sinh từ nguồn vốn Quỹ phát triển đất thành phố Hà Nội theo đúng quy định .

- Chủ trì, phối hợp Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố đôn đốc, tổng hợp kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra số 274/KL-TTCTP ngày 05/8/2025 báo cáo và tham mưu UBND Thành phố gửi Thanh tra Chính phủ theo quy định.

2.5. Giao Thanh tra Thành phố: Theo dõi, đôn đốc, kiểm tra và tổng hợp kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra số 274/KL-TTCTP ngày 05/8/2025 vào báo cáo chung về việc thực hiện các Kết luận thanh tra của thành phố Hà Nội, báo cáo UBND Thành phố khi có yêu cầu.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. Thủ trưởng các Sở, ban, ngành, Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố, Chủ tịch UBND xã, phường, các chủ đầu tư và đơn vị có liên quan tập trung quyết liệt, hiệu quả các nhiệm vụ tại Kế hoạch này và báo cáo kết quả thực hiện Kết luận Thanh tra Chính phủ gửi Sở Tài chính tổng hợp trước ngày **30/11/2025**; giao Sở Tài chính tổng hợp kết quả thực hiện của các đơn vị, tham mưu UBND Thành phố báo cáo Thanh tra Chính phủ trước ngày **25/12/2025**.

2. Trường hợp phát sinh vướng mắc trong quá trình tổ chức thực hiện, các đơn vị phản ánh kịp thời Thanh tra Chính phủ, đồng thời gửi Sở Tài chính để xem xét, tổng hợp báo cáo UBND Thành phố theo quy định./.

Nơi nhận:

- Văn phòng Chính phủ (để b/c);
- Thanh tra Chính phủ (để b/c);
- Chủ tịch UBND Thành phố (để b/c);
- Các PCT UBND Thành phố;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các xã, phường;
- Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố;
- Các chủ đầu tư, đơn vị vay vốn Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố có liên quan
- VPUB: CVP, các PCVP, Các phòng CM;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Việt Dũng

**NỘI DUNG CHI TIẾT VÀ PHÂN CÔNG TRIỂN KHAI, THỰC HIỆN CHẤM CHỈNH, KHẮC PHỤC, XỬ LÝ NHỮNG TỒN TẠI, KHUYẾT ĐIỂM
NÊU TẠI KẾT LUẬN THANH TRA CHÍNH PHỦ**

(Kèm theo Kế hoạch

/KH-UBND ngày

/

/2025 của UBND thành phố Hà Nội)

STT	Nội dung kết luận	UBND Thành phố giao			Ghi chú
		Sở, ngành chủ trì tham mưu	Sở, ngành phối hợp	Thời hạn hoàn thành	
I	Theo chức năng, nhiệm vụ, thẩm quyền, tăng cường kiểm tra, giám sát, xử lý kịp thời các khó khăn, vướng mắc, tồn tại, khuyết điểm, vi phạm trong tổ chức, hoạt động của Quỹ đầu tư phát triển thành phố Hà Nội; rà soát, kiện toàn bộ máy và năng lực quản lý của Quỹ, sử dụng nguồn lực của Quỹ có hiệu quả, đảm bảo công khai, minh bạch; tăng cường chỉ đạo và tổ chức thực hiện Nghị quyết số 792/NQ-UBTVQH14 ngày 22/10/2019 của UBTV Quốc hội "về một số nhiệm vụ và giải pháp đẩy mạnh thực hiện chính sách pháp luật về quản lý, sử dụng các Quỹ tài chính nhà nước ngoài NSNN".				
1	Công tác quản lý đối với các Quỹ				
1.1	Việc tổ chức lại Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố				
-	Quá trình tổ chức lại Quỹ ĐTPT, UBND TP. Hà Nội không xây dựng Đề án trình HĐND TP Hà Nội phê duyệt, thông qua trước khi thực hiện, là không đúng quy định tại Điều 31 Nghị định số 138/2007/NĐ-CP của Chính phủ; điểm a, b khoản 4 Điều 1 Nghị định số 37/2012/NĐ-CP của Chính phủ, điểm b khoản 2 Điều 7 Thông tư số 42/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính	Sở Nội vụ	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	
-	UBND TP Hà Nội ban hành quyết định số 418/QĐ-UBND ngày 21/01/2017 tổ chức lại Quỹ ĐTPT trên cơ sở hợp nhất Quỹ ĐTPT, Quỹ Phát triển đất TP Hà Nội, Quỹ Bảo vệ môi trường Hà Nội trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường là không đúng chức năng nhiệm vụ của Quỹ, thực hiện chưa đúng quy định tại Điều 3, Điều 4, Nghị định số 138/2007/NĐ-CP của Chính phủ.	Sở Nội vụ	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	
-	Ngày 21/02/2017, UBND Thành phố ban hành Quyết định số 418/QĐ-UBND về tổ chức lại Quỹ, tiếp đó ngày 21/02/2018 UBND TP. Hà Nội ban hành Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ, nhưng năm 2017 không có hợp đồng hoặc văn bản ủy quyền cho Quỹ ĐTPT quản lý nguồn vốn và hoạt động của Quỹ Phát triển đất TP Hà Nội là chưa phù hợp với quy định tại Điều 11, Điều 12 Thông tư số 28/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính	Sở Tài chính (Sở Kế hoạch và Đầu tư trước hợp nhất)	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	
-	Việc Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ ĐTPT: Ngày 21/02/2018, UBND TP. HN ban hành Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND phê duyệt Điều lệ tổ chức và hoạt động của QuỹĐTPT; Ngày 23/12/2019, UBND TP.HN ban hành Quyết định số 28/QĐ-UBND sửa đổi, bổ sung chức năng, nhiệm vụ của Quỹ ĐTPT kèm theo Quyết định số 06/2018/QĐ-UBND ngày 21/02/2018 của UBND TP.Hà Nội. Tuy nhiên sau 01 năm UBND TP.HN mới ban hành điều lệ tổ chức, hoạt động của Quỹ dẫn đến khó khăn cho Quỹ trong việc xây dựng kế hoạch hoạt động, kế hoạch tài chính năm là thực hiện chưa đúng theo quy định tại Điểm c, khoản 1 Điều 31 Nghị định số 138/2007/NĐ-CP của Chính phủ, điểm d Khoản 4 Điều 1 Nghị định 37/2013/NĐ-CP của Chính phủ.	Sở Nội vụ	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố; Sở Tài chính	30/11/2025	
1.2	Về kế hoạch hoạt động, kế hoạch tài chính hàng năm				

STT	Nội dung kết luận	UBND Thành phố giao			Ghi chú
		Sở, ngành chủ trì tham mưu	Sở, ngành phối hợp	Thời hạn hoàn thành	
-	Kế hoạch hoạt động, kế hoạch tài chính tạm thời năm 2017, năm 2018, Kế hoạch hoạt động, kế hoạch tài chính năm 2019, năm 2020 của Quỹ ĐTPT được Tổng Giám đốc Quỹ trình HĐQT Quỹ nhưng HĐQT Quỹ không ban hành Nghị quyết thông qua trước khi trình UBND TP.HN, mà Tổng Giám đốc Quỹ trực tiếp trình UBND Thành phố phê duyệt, là không đúng thẩm quyền (thẩm quyền là của HĐQT Quỹ), chưa đúng quy định tại khoản 1 Điều 37 Nghị định 138/2007/NĐ-CP của Chính phủ và khoản 7 Điều 29 và Điều 21 Thông tư 28/20214/TT-BTC của Bộ Tài chính; khoản 5, khoản 6 Thông tư số 42/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
-	Kế hoạch hoạt động, kế hoạch tài chính tạm thời của Quỹ ĐTPT TP năm 2017 không được ban hành đúng thời gian quy định, mà được thông qua vào thời điểm ngày 02/11/2017 là thực hiện chưa đúng quy định tại Điều 21 Thông tư 28/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính”.	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
1.3	Việc ban hành Quyết định mức lãi suất cho vay tối thiểu của Quỹ ĐTPT: Liên tục trong 04 năm (2016,2017,2018,2019) UBND TP. HN không ban hành mức lãi suất cho vay tối thiểu của Quỹ để làm cơ sở cho Quỹ hoạt động theo chức năng, nhiệm vụ là thực hiện không đúng quy định tại điểm 2, khoản 5 Điều 1 Nghị định số 37/2013/NĐ-CP và khoản 2 Điều 25, khoản 2 Điều 54 Nghị định số 147/2020/NĐ-CP	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
2	Về hoạt động các Quỹ				
2.1	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố				
-	Thực hiện nhiệm vụ thu của Quỹ: Trong thời kỳ thanh tra, nguồn thu của Quỹ chủ yếu từ hoạt động thu hồi vốn ngân sách thành phố đầu tư tại các dự án, thu lãi cho vay, thu lãi tiền gửi, thu khác...qua kiểm tra việc thu hồi vốn ngân sách thành phố đầu tư tại các dự án cho thấy, Quỹ ĐTPT được UBND TP Hà Nội giao thực hiện thu hồi vốn ngân sách thành phố đầu tư tại các dự án cấp nước hoặc hạng mục cấp nước, hạng mục điện bàn giao cho các đơn vị quản lý, khai thác, sử dụng sau đầu tư trên địa bàn, lũy kế số đã thu hồi là 444.667 triệu đồng, tuy nhiên số tiền đã thu hồi này và lãi phát sinh (nếu có) chưa được Quỹ nộp hoàn trả ngân sách Thành phố là chưa đúng quy định tại khoản 2 Điều 8 Luật Ngân sách nhà nước năm 2015, cần phải được xem xét, xử lý thu hồi nộp ngân sách nhà nước	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
-	Nguồn thu của Quỹ chủ yếu từ việc thực hiện thu hồi vốn ngân sách thành phố đã đầu tư tại các dự án, thu lãi cho vay, thu lãi tiền gửi (trong đó, thu lãi từ hoạt động cho vay là 206.474 triệu đồng, thu lãi từ việc gửi tiền là 560.282 triệu đồng) và thu khác..., trong đó, việc thực hiện cho vay theo chức năng, nhiệm vụ của Quỹ ĐTPT còn hạn chế, tỷ lệ dư nợ cho vay trên vốn chủ sở hữu hàng năm đạt rất thấp chỉ từ 6,9% đến 30,7%; nguồn thu của Quỹ thực hiện gửi tại các ngân hàng rất lớn, chiếm tỷ lệ từ 76,3% đến 92,4%; doanh thu từ hoạt động của Quỹ chủ yếu từ tiền gửi tại các ngân hàng với tỷ lệ thu lãi tiền gửi/tổng doanh thu chiếm từ 59,25% đến 76,5%, gửi tiền có kỳ hạn tại NHTM theo các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn 3 tháng, nhiều hợp đồng được tái gia hạn cùng với kỳ hạn 3 tháng; tuy nhiên, một số hợp đồng tiền gửi, tại cùng một thời điểm, Quỹ ký các hợp đồng gửi tiền cùng kỳ hạn gửi tiền, khác ngân hàng gửi tiền, khác chỉ nhánh ngân hàng gửi tiền, với lãi suất khác nhau, nhưng không ban hành quy trình, quy định về việc gửi tiền, lựa chọn ngân hàng, lãi suất khi gửi tiền để đảm bảo việc gửi tiền có hiệu quả và an toàn vốn.	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
2.2	Quỹ Phát triển đất thành phố Hà Nội				

STT	Nội dung kết luận	UBND Thành phố giao			Ghi chú
		Sở, ngành chủ trì tham mưu	Sở, ngành phối hợp	Thời hạn hoàn thành	
-	Về nguồn vốn hoạt động của Quỹ: Sau khi nhận nguồn vốn từ Quỹ phát triển đất TP.Hà Nội (01/02/2017). Quỹ ĐTPT mở tài khoản tiền gửi thanh toán tại Viettinbank Chi nhánh Thăng Long với lãi suất không kì hạn. Tổng số lãi tiền gửi phát sinh đến thời điểm 31/12/2021 từ nguồn vốn của Quỹ Phát triển đất TP Hà Nội (vốn điều lệ và Quỹ cải cách tiền lương, Quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp) sau khi bàn giao cho Quỹ Đầu tư phát triển quản lý là 28.967 triệu đồng (gồm: Lãi suất cố kỳ hạn 4,810 triệu đồng và lãi không kỳ hạn 24.157 triệu đồng) Tuy nhiên, số tiền trên chưa được xử lý theo quy định, hiện đang được hạch toán trên tài khoản các khoản phải trả khác, chưa được hạch toán vào kết quả kinh doanh.	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	Sở Tài chính	Tháng 10/2025	
-	Thu hồi số tạm ứng kinh phí GPMB đã quá hạn theo quy định, không để thất thoát tiền, tài sản của nhà nước; thực hiện thu hồi kinh phí tạm ứng quá hạn đến hết niên độ 2022 là 95.484,7 triệu đồng theo đúng quy định tại khoản 6 Điều 8 Thông tư số 08/2016/TT-BTC, khoản 5 Điều 1 Thông tư số 52/2018/TT-BTC, khoản 1 Điều 8 Quy trình ban hành kèm Quyết định 494/QĐ-QĐTPT ngày 19/6/2017 của Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố		30/11/2025	
-	Thu của Quỹ: qua kiểm tra, xem xét về trình tự thực hiện ứng vốn, thu hồi vốn ứng của Quỹ cho việc đền bù GPMB, xây dựng hạ tầng kỹ thuật của 16 dự án trên địa bàn TP. HN, thấy: Hàng năm, mặc dù Quỹ đã có văn bản đôn đốc, tuy nhiên, một số chủ đầu tư chậm thực hiện việc thanh toán hoàn tạm ứng đối với 12/16 dự án, là thực hiện không đúng quy định tại Điều 8 Thông tư số 08/2016/TT-BTC ngày 18/1/2016, Điều 1 Thông tư số 52/2018/TT-BTC	UBND các xã phường được giao làm chủ đầu tư dự án	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	Chi tiết tại phụ lục 03
-	Rà soát xử lý, thu hồi kinh phí ngân sách nhà nước đã ứng cho Quỹ phát triển đất còn dư tại thời điểm 31/12/2021 theo quy định của pháp luật; trường hợp thuộc nhiệm vụ chỉ của ngân sách, báo cáo UBND thành phố trình HĐND Thành phố bố trí dự toán để thu hồi kinh phí tạm ứng theo đúng hướng dẫn tại Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất và Luật Ngân sách nhà nước.	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	Sở Tài chính	30/11/2025	
3	Giai đoạn từ ngày 01/01/2017 đến 31/12/2021, UBND TP. Hà Nội chưa chỉ đạo, thực hiện thanh, kiểm tra việc quản lý, hoạt động của Quỹ Đầu tư phát triển, chỉ thực hiện giám sát thông qua Ban Kiểm soát là chưa đúng quy định tại khoản 4 Điều 1 Nghị định số 37/2013/NĐ-CP của Chính phủ, khoản 9 Điều 29 Thông tư số 28/2014/TT-BTC của Bộ Tài chính, khoản 12 Điều 49 Nghị định số 147/2020/NĐ-CP của Chính phủ, khoản 4 Điều 19 Thông tư số 86/2021/TT-BTC của Bộ Tài chính	Thanh tra Thành phố/Sở Tài chính/ Sở Nông nghiệp và Môi trường (Sở Tài nguyên và môi trường trước đây)	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	
II	Kiểm tra, rà soát việc đầu tư các dự án, nhưng chưa thực hiện đầy đủ thủ tục đầu tư (như dự án chưa có báo cáo đánh giá tác động môi trường được cấp có thẩm quyền phê duyệt; chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư dự án như đã nêu trong kết quả thanh tra...), đồng thời có biện pháp chấn chỉnh, xử lý theo quy định pháp luật; Quỹ Đầu tư phát triển đôn đốc các chủ đầu tư đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án, đảm bảo sử dụng hiệu quả nguồn vốn của Quỹ.				
1	Kiểm tra việc thực hiện về trình tự, thủ tục theo quy định đối với một số hồ sơ cho vay và việc thu hồi vốn cho vay của Quỹ mẫu đối với 05/11 hồ sơ của khách hàng vay vốn tại Quỹ Đầu tư phát triển còn dư nợ đến thời điểm 31/12/2021 cho thấy, còn có vi phạm về trình tự, thủ tục và thẩm định hồ sơ cho vay	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	Các chủ đầu tư vay vốn tại Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	

STT	Nội dung kết luận	UBND Thành phố giao			Ghi chú
		Sở, ngành chủ trì tham mưu	Sở, ngành phối hợp	Thời hạn hoàn thành	
2	Hồ sơ dự án vay vốn chưa đầy đủ theo quy định; Quỹ thẩm định xác định doanh thu dự án, nguồn trả nợ chưa chính xác, chưa có cơ sở; chưa thẩm định, đánh giá kinh nghiệm và năng lực thực tế của khách hàng vay vốn, cho vay khi kết quả hoạt động kinh doanh năm trước đó không hiệu quả, chưa có lãi, tiềm ẩn nhiều rủi ro trong hoạt động; hình thức đảm bảo tiền vay là bảo lãnh vay vốn của Ngân hàng nhưng không có bảo lãnh cho phần lãi vay,...	Các chủ đầu tư vay vốn tại Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	Chi tiết tại Phụ lục 02
3	11 dự án đã ứng vốn, nhưng chủ đầu tư chưa thực hiện đầy đủ thủ tục, quy định khi thực hiện đầu tư dự án như: dự án chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định tại khoản 5, khoản 6 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2014, dự án chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định, phê duyệt chủ trương đầu tư dự án chưa đúng thẩm quyền theo quy định.....	UBND các xã phường được giao làm chủ đầu tư dự án	Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố	30/11/2025	Chi tiết tại phụ lục 03

**PHÂN CÔNG TRIỂN KHAI, THỰC HIỆN VÀ SOÁT ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN VAY VỐN TẠI QUỸ ĐẦU TƯ PHÁT TRIỂN
THÀNH PHỐ CHƯA THỰC HIỆN ĐẦY ĐỦ VỀ TRÌNH TỰ, THỦ TỤC VÀ THẨM ĐỊNH HỒ SƠ CHO VAY**
(Kèm theo Kế hoạch /KH-UBND ngày / /2025 của UBND thành phố Hà Nội)

TT	Nội dung	Chủ đầu tư vay vốn	Ghi chú
1	Hồ sơ dự án vay vốn chưa đầy đủ theo quy định:		
1.1	- Cho vay khi dự án chưa lập kế hoạch bảo vệ môi trường gửi Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận theo quy định tại Điều 31 Luật bảo vệ môi trường số 55/2014/QH13 ngày 23/6/2014; Phụ lục II Điều 18 và Điều 19 Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2014; Điều 32 và phụ lục 5,1 Thông tư 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 - Khoản vay của TCT Điện thực thành phố Hà Nội để thanh toán chi phí xây lắp, chi phí thiết bị của dự án Đầu tư lưới điện trung áp đồng bộ với lưới điện hạ áp được xây dựng từ dự án RE2 tại TP. Hà Nội	Tổng Công ty Điện lực thành phố Hà Nội	
1.2	Quyết định cho trường Trung cấp Y được Hà Nội vay thực hiện dự án ĐTXD Trường trung cấp Y Dược Hà Nội, tuy nhiên tại thời điểm cho vay, Hạng mục công trình hạ tầng kỹ thuật của dự án chưa được cấp phép xây dựng, tuy nhiên đến thời điểm kiểm tra (tháng 03/2023), Quỹ không giải ngân cho hạng mục hạ tầng kỹ thuật, đơn vị vay vốn vẫn chưa được cấp có thẩm quyền cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất	Trường Trung cấp y dược Hà Nội	
2	Quỹ thẩm định, xác định doanh thu dự án, nguồn trả nợ chưa chính xác, chưa có cơ sở		
2.1	- Quỹ cho vay thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình Dự án đầu tư xây dựng trường mầm non và tiểu học Koala House: Quỹ thẩm định, xác định nguồn trả nợ theo báo cáo thẩm định là lợi nhuận sau thuế và lãi vay, khấu hao, nguồn chiếm dụng từ phí giữ chỗ để xe, trong khi đó nguồn chiếm dụng từ phí giữ chỗ để xe là nguồn tạm giữ và phải trả lại cho học sinh, không phải là nguồn thu xác định kết quả kinh doanh của công ty, do vậy việc sử dụng nguồn tạm giữ làm nguồn trả nợ là chưa phù hợp, chưa có cơ sở	Công ty Cổ phần đầu tư phát triển giáo dục Koala House	
2.2	- Khoản vay dự án ĐTXD trường Trung cấp Y Dược Hà Nội: Khi thẩm định để cho vay, Quỹ xác định doanh thu từ dự án vay vốn với những mã ngành chưa được cấp phép cho Trường Trung cấp Y Dược Hà Nội, việc xác định doanh thu là chưa có cơ sở pháp lý, mặt khác Quỹ chưa thẩm định đánh giá nguồn trả nợ vay vốn từ các nguồn hợp pháp khác của chủ đầu tư, chưa đánh giá rủi ro cho vay khi kết quả kinh doanh 3 năm trước khi vay vốn, doanh nghiệp hoạt động chưa hiệu quả, kết quả kinh doanh lỗ (năm 2018 lỗ 1.277,067 triệu đồng, năm 2019 lỗ 1.192,67 triệu đồng, năm 2020 lỗ 178,25 triệu đồng), dẫn đến việc xác định khả năng trả nợ của đơn vị vay vốn là chưa đầy đủ, chưa chính xác.	Trường Trung cấp y dược Hà Nội	
3	Quỹ chưa thẩm định, đánh giá kinh nghiệm và năng lực thực tế của khách hàng vay vốn, cho vay khi kết quả hoạt động kinh doanh năm trước đó không hiệu quả, chưa có lãi, còn tiềm ẩn rủi ro trong hoạt động		

TT	Nội dung	Chủ đầu tư vay vốn	Ghi chú
3.1	Dự án đầu tư xây dựng công trình nhà ở xã hội cao tầng CT1, CT2, CT3 thuộc dự án khu nhà ở xã hội IEC tại ô quy hoạch B3-2 thuộc phân khu đô thị ký hiệu S5, Tứ Hiệp, Thanh trì, Hà Nội của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và cơ điện IEC	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và cơ điện IEC	
3.2	Dự án xây dựng nhà ký túc xá thuộc Dự án đầu tư xây dựng trường quốc tế Nhật Bản của Công ty Cổ phần giáo dục Him Lam - Wisdom	Công ty Cổ phần Giáo dục Him Lam - Wisdom	
4	Hình thức bảo đảm khoản vay là chứng thư bảo lãnh của ngân hàng, tuy nhiên không có bảo lãnh của Ngân hàng cho phần lãi vay; như vậy trong trường hợp phát sinh nghĩa vụ trả nợ thay, phía ngân hàng bảo lãnh chỉ trả phần gốc của khoản vay mà không trả phần lãi phát sinh khoản vay		
4.1	Khoản vay đối với dự án đầu tư xây dựng công trình nhà ở xã hội cao tầng CT1, CT2, CT3 thuộc dự án khu nhà ở xã hội IEC tại ô quy hoạch B3-2 thuộc phân khu đô thị ký hiệu S5, Tứ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội của Công ty Cổ phần Đầu tư xây dựng và Cơ điện IEC	Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và cơ điện IEC	
4.2	Khoản vay Dự án xây dựng nhà ký túc xá thuộc dự án đầu tư xây dựng trường quốc tế Nhật Bản của Công ty Cổ phần giáo dục Him Lam - Wisdom	Công ty Cổ phần Giáo dục Him Lam - Wisdom	

PHÂN CÔNG TRIỂN KHAI, THỰC HIỆN VÀ SOÁT ĐỐI VỚI CÁC DỰ ÁN ỨNG VỐN QUỸ PHÁT TRIỂN ĐẤT CHƯA THỰC HIỆN THỦ TỤC THU HỒI DỰ TẠM ỨNG, CHƯA THỰC HIỆN ĐẦY ĐỦ THỦ TỤC, QUY ĐỊNH KHI THỰC HIỆN ĐẦU TƯ
(Kèm theo Kế hoạch /KH-UBND ngày / /2025 của UBND thành phố Hà Nội)

TT	Nội dung	Chủ đầu tư trước đây	Chủ đầu tư được bàn giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 26/7/2025 của UBND Thành phố	Ghi chú
1	12 Dự án chậm thực hiện thủ tục thu hồi dự tạm ứng của Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố theo quy định tại Điều 8 Thông tư 08/2016/TT-BTC ngày 18/01/2016, Điều 1 Thông tư 52/2018/TT-BTC			
1.1	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ thôn Mậu Lương (xứ đồng Ma Tre, Bò Đa, Hàng Bè), phường Kiến Hưng, quận Hà Đông: 98,193,26 triệu đồng	UBND quận Hà Đông	UBND phường Kiến Hưng	
1.2	Ứng vốn GPMB và xây dựng Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ thành đất đấu giá QSD đất xứ đồng Đồng Đan, Đồng Cốc, phường Phú Lương, quận Hà Đông. Hạng mục: San nền; giao thông, cấp nước, thoát nước; hệ thống cấp điện sinh hoạt và chiếu sáng 51.320,99 triệu đồng	UBND quận Hà Đông	UBND phường Phú Lương	
1.3	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT để đấu giá QSD đất khu đất 4,35 ha phường Liên Mạc, quận Bắc Từ Liêm, TP Hà Nội	UBND quận Bắc Từ Liêm	UBND phường Thượng Cát	
1.4	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT khu đất X1 xã Đông Hội và Mai Lâm, huyện Đông Anh để trả nợ đất dịch vụ cho các hộ dân theo chính sách GPMB 12.882 triệu đồng (trong đó số tiền đã chi trả cho người dân là 12.843 triệu đồng; số tiền không chi trả cho người dân đã chuyển trả về Quỹ là 39 triệu đồng)	UBND huyện Đông Anh	UBND xã Đông Anh	
1.5	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT khu đất dịch vụ - đất ở xã Sài Sơn (phục vụ GPMB dự án khu vui chơi giải trí Tuần Châu), huyện Quốc Oai, TP Hà Nội 8.914,14 triệu đồng	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	
1.6	Ứng vốn GPMB và Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ xã Phú Nghĩa, hạng mục: San nền, kè đã học, đường giao thông, cấp thoát nước, cấp điện, địa điểm Khu Đồng Trá, thôn Đồng Trú xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ 2.000 triệu đồng	UBND huyện Chương Mỹ	UBND xã Phú Nghĩa	
1.7	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất tại khu đồng Tre, Lỗ Gió, thôn Bảo Lộc, xã Võng Xuyên, huyện Phúc Thọ số tiền là 35.039 triệu đồng	UBND huyện Phúc Thọ	UBND xã Phúc Lộc	
1.8	Ứng vốn GPMB và Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất tại xã Vân Hà, huyện Đông Anh 11.247,6 triệu đồng	UBND huyện Đông Anh	UBND xã Thụ Lâm	
1.9	Ứng vốn GPMB và Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 02, thôn Khánh Tân, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai 23.852 triệu đồng	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	
1.10	Ứng vốn dự án Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG06/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội 10.236,3 triệu đồng	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Kiêu Phú	

TT	Nội dung	Chủ đầu tư trước đây	Chủ đầu tư được bàn giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 26/7/2025 của UBND Thành phố	Ghi chú
1.11	Xây dựng HTKT khu đất để đấu giá QSD đất tại xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh 169,6 triệu đồng	UBND huyện Đông Anh	UBND xã Thụy Lâm	
1.12	Xây dựng HTKT khu đất để đấu giá quyền sử dụng đất phía Tây Bắc thôn Lễ Pháp, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh 16.075,8 triệu đồng	UBND huyện Đông Anh	UBND xã Phúc Thịnh	
2	11 dự án được ứng vốn của Quỹ Đầu tư phát triển Thành phố, tuy nhiên chủ đầu tư chưa thực hiện đầy đủ thủ tục, quy định khi thực hiện đầu tư			
2.1	Dự án xây dựng HTKT khu đất để đấu giá QSD đất tại khu Đồng Trước, xóm 4, thôn Xa Mạc, xã Liên Mạc, huyện Mê Linh được phê duyệt tại Quyết định số 1288/QĐ-UBND ngày 25/6/2018 của UBND huyện Mê Linh, tuy nhiên chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư theo quy định tại khoản 5, khoản 6 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2014 và khoản 3 Điều 68 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015	UBND huyện Mê Linh	UBND xã Yên Lãng	
2.2	Dự án xây dựng HTKT khu đất dịch vụ thuộc dự án khu đô thị Đại học Văn Canh, huyện Hoài Đức - giai đoạn II, chưa được cấp có thẩm quyền phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường theo quy định tại Điều 12 mục 3 phụ lục II Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/2/2015 quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường.	UBND huyện Hoài Đức	UBND xã Sơn Đồng	
2.3	Dự án xây dựng HTKT khu đất để đấu giá QSD đất ở ĐG 06 thị trấn Quốc Oai, thành phố Hà Nội: Quyết định số 8319/QĐ-UBND ngày 08/11/2017 v/v phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng HTKT khu đất để đấu giá QSD đất ở ĐG 06 - thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội của UBND huyện Quốc Oai. Tổng mức đầu tư: 71.341,626 triệu đồng. Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND huyện Quốc Oai phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư, theo đó điều chỉnh tổng mức đầu tư: 92.155,15 triệu đồng. Theo quy định tại Khoản 2 Điều 16 và Khoản 5 Điều 17, Điều 93 Luật Đầu tư công 2014; Phụ lục 1 Văn bản 2331/UBND/KH-ĐT của UBND TP.Hà Nội ngày 21/4/2016: dự án trọng điểm nhóm C cấp huyện là dự án nhóm C sử dụng nguồn vốn đầu tư công quận, huyện, thị xã quản lý, bao gồm: ...dự án có tổng mức đầu tư từ 60 tỷ đồng đến dưới 80 tỷ đồng thuộc lĩnh vực: giao thông; thủy lợi, cấp thoát nước và công trình hạ tầng kỹ thuật,... , do đó việc Chủ tịch huyện Quốc Oai ký phê duyệt chủ trương đầu tư dự án là chưa đúng thẩm quyền theo quy định	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	

TT	Nội dung	Chủ đầu tư trước đây	Chủ đầu tư được bàn giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 26/7/2025 của UBND Thành phố	Ghi chú
2.4	Dự án xây dựng HTKT khu đất giá QSD đất ở ĐG 06 thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai có tổng mức đầu tư 71.341,626 triệu đồng là dự án nhóm C trọng điểm, thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư là Hội đồng nhân dân cấp huyện. Tuy nhiên, Chủ tịch huyện Quốc Oai có Quyết định số 8319/QĐ-UBND ngày 08/11/2017 và Quyết định số 1559/QĐ-UBND ngày 11/4/2018 của UBND huyện Quốc Oai phê chủ trương đầu tư, là chưa đúng thẩm quyền theo quy định tại khoản 2 Điều 16 và khoản 5 Điều 17, Điều 93 Luật Đầu tư công 2014; Phụ lục 1 Văn bản 2331/UBND/KH-ĐT của UBND thành phố Hà Nội ngày 21/4/2016.	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	
2.5	Dự án xây dựng HTKT để đầu giá QSD đất khu đất 4,35 ha phường Liên Mạc: Quyết định số 2055/QĐ-UBND ngày 03/5/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm về việc cho phép thực hiện chuẩn bị đầu tư dự án, Quyết định số 5182/QĐ-UBND ngày 20/9/2019 của UBND quận Bắc Từ Liêm v/v phê duyệt dự án, nhưng không có văn bản của Hội đồng nhân dân quận Bắc Từ Liêm phê duyệt chủ trương đầu tư dự án theo quy định tại khoản 1 Điều 8 Nghị định số 136/2015/NĐ-CP và khoản 5 Điều 17 Luật Đầu tư công năm 2014.	UBND quận Bắc Từ Liêm	UBND phường Thượng Cát	
2.6	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đầu giá quyền sử dụng đất điểm đầu giá số 02, thôn Khánh Tân, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai: Theo quy định tại khoản 2 Điều 16 và khoản 5 Điều 17, Điều 93 Luật Đầu tư công năm 2014 và văn bản 2331/UBND -KHĐT ngày 21/4/2016 của UBND TP Hà Nội thì dự án có tổng mức đầu tư 57.100 triệu đồng là dự án nhóm C trọng điểm, thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư là HĐND huyện Quốc Oai. Tuy nhiên, Quyết định số 7470/QĐ-UBND ngày 17/10/2017 của UBND huyện Quốc Oai v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án là chưa đúng thẩm quyền.	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	
2.7	Dự án Xây dựng HTKT khu đất đầu giá QSD đất ở ĐG06/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội: Theo quy định tại khoản 2 Điều 16 và khoản 5 Điều 17, Điều 93 Luật Đầu tư công 2014 và Văn bản 2331/UBND-KH-ĐT của UBND thành phố Hà Nội ngày 21/4/2016 thì dự án có tổng mức đầu tư là 120,002 triệu đồng là dự án nhóm B, thẩm quyền phê duyệt chủ trương đầu tư là HĐND huyện Quốc Oai. UBND huyện Quốc Oai có Quyết định số 4100/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 v/v phê duyệt chủ trương đầu tư dự án và Quyết định số 914/QĐ-UBND ngày 30/3/2020 của UBND huyện Quốc Oai v/v đính chính Quyết định số 4100/QĐ-UBND ngày 12/9/2018 là chưa đúng thẩm quyền	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Kiêu Phú	

TT	Nội dung	Chủ đầu tư trước đây	Chủ đầu tư được bàn giao theo Quyết định số 3339/QĐ-UBND ngày 26/7/2025 của UBND Thành phố	Ghi chú
2.8	Dự án Hạ tầng kỹ thuật khu đất dịch vụ xã Phú Nghĩa, hạng mục: San nền, kè đê học, đường giao thông, cấp thoát nước, cấp điện, địa điểm Khu Đồng Trà, thôn Đồng Trữ xã Phú Nghĩa, huyện Chương Mỹ: Không có văn bản/ Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư, thẩm quyền về phương án phòng chống cháy nổ; Bảo lãnh thực hiện hợp đồng không liên tục trong thời gian thực hiện hợp đồng: Gói thầu số 02 Xây lắp + HMC mặt đường giao thông, vỉa hè, thoát nước mặt, thoát nước thải, hệ thống cấp nước: Bảo lãnh thực hiện hợp đồng gói thầu số 032BG1700726 ngày 28/12/2017 của Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Thành An (Công ty CP Xuân Mỹ). Thời hạn bảo lãnh đến 21/11/2018. Sau thời điểm này, chưa được bổ sung bảo lãnh thực hiện hợp đồng	UBND huyện Chương Mỹ	UBND xã Phú Nghĩa	
2.9	Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất tại xã Vân Hà, huyện Đông Anh: Bảo lãnh tạm ứng và bảo lãnh thực hiện hợp đồng không liên tục trong thời gian thực hiện hợp đồng (bảo lãnh thực hiện hợp đồng cây xanh - gói thầu số 15; Bảo lãnh thực hiện hợp đồng gói thầu cấp điện số 0144BG2001126)	UBND huyện Đông Anh	UBND xã Thụ Lâm	
2.10	Dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật phục vụ đấu giá quyền sử dụng đất điểm đấu giá số 02, thôn Khánh Tân, xã Sài Sơn, huyện Quốc Oai: Bảo lãnh tạm ứng và bảo lãnh thực hiện hợp đồng không liên tục trong thời gian thực hiện hợp đồng (bảo lãnh thực hiện hợp đồng số MD 1831745164 ngày 13/11/2018 của Ngân hàng TMCP Quốc Dân, chi nhánh Hà Nội; Bảo lãnh thực hiện HĐ số MD 2005607088 ngày 25/02/2020 của Ngân hàng TMCP Quốc Dân, CN Hà Nội; Bảo lãnh tiền tạm ứng số MD 1833266553 ngày 28/11/2018 của Ngân hàng TMCP Quốc Dân, CN Hà Nội)	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Quốc Oai	
2.11	Dự án Xây dựng HTKT khu đất đấu giá QSD đất ở ĐG06/2019 thôn Phú Mỹ, xã Ngọc Mỹ, huyện Quốc Oai: Bảo lãnh tạm ứng và bảo lãnh thực hiện hợp đồng không liên tục trong thời gian thực hiện hợp đồng (Gói thầu số 8, gói thầu số 12)	UBND huyện Quốc Oai	UBND xã Kiêu Phú	