

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của UBND Thành phố (về việc thu hồi 2.505,3m<sup>2</sup> đất tại phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân; giao 3.675,6m<sup>2</sup> cho Công ty cổ phần đào tạo và Xây lắp điện Hà Nội để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà hỗn hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ công cộng và nhà ở).

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các Nghị định của Chính Phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND Thành phố về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn Thành phố của UBND Thành phố;*

*Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 532 /TTr-SNNMT ngày 19 tháng 6 năm 2026,*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Chấm dứt thực hiện Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của UBND Thành phố về việc thu hồi 2.505,3m<sup>2</sup> đất tại phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân; giao 3.675,6m<sup>2</sup> cho Công ty cổ phần đào tạo và Xây lắp điện Hà Nội để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Tòa nhà hỗn hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ công cộng và nhà ở.

Lý do: UBND Thành phố Hà Nội chấm dứt thực hiện các nội dung đã được UBND Thành phố chấp thuận tại Giấy chứng nhận đầu tư số 01121000985 ngày 01/11/2010 cho Công ty cổ phần đào tạo và Xây lắp điện Hà Nội thực hiện Dự án Tòa nhà hỗn hợp văn phòng cho thuê, dịch vụ công cộng và nhà ở tại lô đất Tam giác điện tử, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội tại Quyết định số 504/QĐ-UBND ngày 24/01/2025.

**Điều 2.** UBND phường Thanh Xuân có trách nhiệm:

- Công khai chấm dứt thực hiện Quyết định số 5091/QĐ-UBND ngày 06/11/2012 của UBND Thành phố.

- Thực hiện chức năng quản lý Nhà nước về đất đai tại địa phương; thường xuyên kiểm tra, giám sát việc sử dụng đất đai, trật tự xây dựng; kịp thời phát hiện, xử lý vi phạm (nếu có).

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Trưởng Thuế Thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng, Công thương; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Chủ tịch UBND phường Thanh Xuân; Công ty cổ phần đào tạo và Xây lắp điện Hà Nội và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố (Trung tâm Truyền thông, Dữ liệu và Công nghệ số thành phố Hà Nội), UBND phường Thanh Xuân chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng giao tiếp điện tử theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (để b/cáo);
- Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
- VPUBTP: CVP, các P.CVP; TH, KT, ĐT, NNMT;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Bùi Duy Cường**