

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc chấm dứt thực hiện Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 30/3/2009 của UBND Thành phố (về việc thu hồi 16.262m² đất tại xã Mỹ Trì, huyện Từ Liêm; giao cho Viện Kỹ thuật Điện tử và Cơ khí nghiệp vụ (Tổng cục Kỹ thuật – Bộ Công an) để xây dựng Khu nhà ở để bán cho cán bộ, chiến sỹ thuộc viện)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024 và các Nghị định của Chính phủ hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 33/2026/QĐ-UBND ngày 25/3/2026 của UBND Thành phố về việc phân cấp thực hiện một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn Thành phố;

Căn cứ Kết luận số 3851/KLKT-STNMT-TTr ngày 28/5/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường; Báo cáo số 8522/BC-STC ngày 30/5/2026 của Sở Tài chính về việc chấm dứt thực hiện Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở để bán cho cán bộ, chiến sỹ Viện Kỹ thuật Điện tử và Cơ khí nghiệp vụ- Bộ Công an tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm (nay là phường Từ Liêm) và chỉ đạo của UBND Thành phố tại Thông báo số 301/TB-VP ngày 27/6/2023;

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 504/TTr-SNNMT ngày 12 tháng 6 năm 2026,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Chấm dứt thực hiện Quyết định số 1452/QĐ-UBND ngày 30/3/2009 của UBND Thành phố về việc thu hồi 16.262 m² đất tại xã Mỹ Trì, huyện Từ Liêm (nay là phường Từ Liêm), thành phố Hà Nội; giao cho Viện Kỹ thuật Điện tử và Cơ khí nghiệp vụ (Tổng cục kỹ thuật-Bộ Công an) để xây dựng Khu nhà ở để bán cho cán bộ, chiến sỹ thuộc viện.

Lý do: UBND Thành phố đã có Văn bản số 2886/UBND-ĐT ngày 18/6/2026 chấm dứt hoạt động Dự án đầu tư xây dựng Khu nhà ở để bán cho cán bộ, chiến sỹ Viện Kỹ thuật Điện tử và Cơ khí nghiệp vụ (Tổng cục kỹ thuật-Bộ Công an) tại phường Phú Đô, quận Nam Từ Liêm (nay là phường Từ Liêm) đã được UBND Thành phố quyết định chủ trương đầu tư tại Quyết định số 615/QĐ-UBND ngày 03/02/2016.

Giao UBND phường Từ Liêm quản lý chặt chẽ quỹ đất đã giải phóng mặt bằng, đề xuất phương án sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Đề nghị Cục Công nghiệp an ninh - Bộ Công an chỉ đạo các đơn vị liên hệ với UBND phường Từ Liêm rà soát, giải quyết các thủ tục thanh quyết toán về kinh phí giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất.

2. UBND phường Từ Liêm:

- Chủ trì, phối hợp với các đơn vị của Cục Công nghiệp an ninh - Bộ Công an và các đơn vị có liên quan để rà soát, giải quyết các thủ tục thanh quyết toán về kinh phí giải phóng mặt bằng đối với phần diện tích đất đã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trong ranh giới Dự án;

- Quản lý chặt chẽ quỹ đất đã giải phóng mặt bằng, đề xuất phương án sử dụng đất theo quy định của pháp luật về đầu tư và pháp luật khác có liên quan.

3. Sở Tài chính, Thuế Thành phố Hà Nội: Hướng dẫn UBND phường Từ Liêm và Cục Công nghiệp an ninh - Bộ Công an giải quyết các nội dung về tài chính theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố, Chánh Thanh tra Thành phố, Trưởng Thuế Thành phố; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng, Tư pháp; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Chủ tịch UBND phường Từ Liêm; Cục trưởng Cục Công nghiệp an ninh - Bộ Công an; Tổng Giám đốc Công ty cổ phần Tổ chức nhà quốc gia Đông Dương; các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng Ủy ban nhân dân Thành phố (Trung tâm Truyền thông, Dữ liệu và Công nghệ số thành phố Hà Nội), UBND phường Từ Liêm chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng giao tiếp điện tử theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch UBND TP (*để b/cáo*);
- Các Phó Chủ tịch UBND Thành phố;
- VPUBTP: CVP, các P.CVP; TH, KT, ĐT, NNMT;
- Lưu: VT, NNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Bùi Duy Cường