

Số: /CT-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2026

## CHỈ THỊ

### VỀ VIỆC TĂNG CƯỜNG, NÂNG CAO HIỆU LỰC, HIỆU QUẢ, TRÁCH NHIỆM TRONG CÔNG TÁC ĐẤU THẦU CỦA CÁC ĐƠN VỊ THUỘC THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Trong thời gian qua, để tăng cường quản lý công tác đấu thầu trên địa bàn Thành phố, UBND Thành phố đã ban hành các văn bản chỉ đạo (*Văn bản số 6397/UBND-KT ngày 04/12/2025; Văn bản số 1301/UBND-KT và Văn bản số 1302/UBND-KT ngày 30/3/2026*), yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường và đơn vị của Thành phố nghiêm túc triển khai thực hiện các quy định của pháp luật về đấu thầu.

Tiếp tục thực hiện chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy tại Công văn số 43-CV/TU ngày 12/11/2025 và thực hiện Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/4/2026 của Thủ tướng Chính phủ về nâng cao hiệu lực, hiệu quả, trách nhiệm trong công tác đấu thầu; nhằm khắc phục tồn tại, hạn chế, bảo đảm hoạt động đấu thầu công khai, minh bạch, cạnh tranh, hiệu quả, góp phần đẩy nhanh tiến độ thực hiện các chương trình, dự án đầu tư, Chủ tịch UBND Thành phố yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường và các đơn vị thuộc Thành phố nghiêm túc quán triệt và tổ chức thực hiện các nội dung sau:

#### 1. Mục tiêu, yêu cầu:

(1) Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác đấu thầu; bảo đảm tính cạnh tranh, công khai, minh bạch trong toàn bộ quá trình lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư.

(2) Tăng cường trách nhiệm của người đứng đầu; siết chặt kỷ luật, kỷ cương; kịp thời phát hiện và xử lý nghiêm các hành vi vi phạm pháp luật về đấu thầu.

(3) Đẩy mạnh áp dụng đấu thầu qua mạng; đơn giản hóa thủ tục, rút ngắn thời gian, tiết kiệm chi phí tổ chức đấu thầu.

(4) Phòng, chống tham nhũng, tiêu cực, lợi ích nhóm; bảo đảm lựa chọn được nhà thầu, nhà đầu tư có đủ năng lực, kinh nghiệm, uy tín và hiệu quả.

(5) Góp phần đẩy nhanh tiến độ các dự án, nâng cao hiệu quả sử dụng nguồn lực, phục vụ mục tiêu tăng trưởng và phát triển bền vững Thủ đô.

## **2. Nâng cao trách nhiệm của người đứng đầu, chủ đầu tư và bên mời thầu:**

(1) Người đứng đầu các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm toàn diện trước pháp luật và Chủ tịch UBND Thành phố về toàn bộ quá trình tổ chức lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư thuộc phạm vi quản lý.

(2) Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu, hồ sơ mời thầu và kết quả lựa chọn nhà thầu theo đúng thẩm quyền, bảo đảm tuân thủ quy định của pháp luật và phù hợp với nguồn vốn được bố trí;

(3) Lập, thẩm định hồ sơ mời thầu đảm bảo không đưa các tiêu chí hạn chế cạnh tranh, các tiêu chí hạn chế sự tham gia của nhà thầu, nhà đầu tư hoặc tạo lợi thế cho một số nhà thầu, nhà đầu tư cụ thể;

(4) Thực hiện nghiêm công khai thông tin đấu thầu theo quy định, đăng tải đầy đủ trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia theo đúng quy định; đánh giá hồ sơ dự thầu khách quan, minh bạch, đúng tiêu chí.

(5) Nghiêm cấm các hành vi lợi dụng chức vụ, quyền hạn để can thiệp trái pháp luật vào hoạt động đấu thầu; chia nhỏ dự án, gói thầu trái quy định nhằm mục đích chỉ định thầu hoặc hạn chế cạnh tranh.

## **3. Nâng cao chất lượng, hiệu quả công tác lựa chọn nhà đầu tư, quản lý chặt chẽ đối với các dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư, đặc biệt là các dự án BT:**

(1) Yêu cầu các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường và các đơn vị được giao làm bên mời thầu khi tổ chức lựa chọn nhà đầu tư đối với các dự án đầu tư có sử dụng đất phải nâng cao chất lượng công tác chuẩn bị và xây dựng hồ sơ mời thầu, hồ sơ mời quan tâm, bảo đảm tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về đấu thầu, đầu tư và đất đai. Việc đánh giá hồ sơ dự thầu phải khách quan, trung thực, bám sát tiêu chí đã được phê duyệt, bảo đảm lựa chọn được nhà đầu tư có đủ năng lực thực hiện dự án theo quy định.

(2) Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn, kiểm tra việc xác định quỹ đất, thông tin đất đai, điều kiện giao đất, cho thuê đất và các nội dung liên quan đến quản lý, sử dụng đất; bảo đảm việc xác định các yếu tố về đất đai trong hồ sơ mời thầu, hồ sơ mời quan tâm phù hợp với quy định của pháp luật... Các sở quản lý chuyên ngành theo lĩnh vực quản lý có trách nhiệm phối hợp hướng dẫn, kiểm tra việc xác định quy mô, tính chất kỹ thuật của dự án; tham gia thẩm định các nội dung chuyên môn khi được yêu cầu và phải có ý kiến cụ thể thống nhất hoặc không thống nhất với nội dung được phân công thẩm định.

(3) Khuyến khích áp dụng các tiêu chí đấu thầu bền vững (*môi trường, xã hội...*) theo quy định về đấu thầu bền vững; thực hiện các chính sách ưu đãi theo quy định đối với hàng hóa có xuất xứ Việt Nam, hàng hóa là sản phẩm đổi mới sáng tạo.

(4) Các sở, ban, ngành của Thành phố theo chức năng, nhiệm vụ được giao có trách nhiệm tăng cường hướng dẫn, kiểm tra và giám sát việc tổ chức lựa chọn nhà đầu tư đối với các dự án có sử dụng đất trên địa bàn, kịp thời tháo gỡ khó khăn, vướng mắc phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện;

(5) Chủ tịch UBND các xã, phường quán triệt và tổ chức thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật về đấu thầu, đầu tư và đất đai; chủ động phối hợp chặt chẽ với các sở, ngành của Thành phố trong quá trình chuẩn bị hồ sơ dự án, bảo đảm các thông tin về quy hoạch, quỹ đất, hạ tầng kỹ thuật và các điều kiện triển khai dự án được xác định đầy đủ, chính xác, phù hợp với quy định pháp luật. Việc lập hồ sơ mời thầu, hồ sơ mời quan tâm phải tuân thủ đúng quy định, không làm hạn chế cạnh tranh hoặc định hướng cho nhà đầu tư cụ thể. Quá trình tổ chức lựa chọn nhà đầu tư phải được thực hiện công khai, minh bạch, thực hiện đăng tải thông tin đấu thầu đúng quy định; việc đánh giá hồ sơ dự thầu phải khách quan, trung thực, đúng tiêu chí đã được phê duyệt. Tăng cường kiểm soát nội bộ trong toàn bộ quá trình tổ chức lựa chọn nhà đầu tư; chủ động phối hợp với các cơ quan chuyên môn trong công tác thẩm định, kiểm tra, giám sát; kịp thời báo cáo UBND Thành phố các khó khăn, vướng mắc phát sinh để xem xét, chỉ đạo. Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm toàn diện trước UBND Thành phố và trước pháp luật về tính minh bạch, khách quan và hiệu quả của quá trình lựa chọn nhà đầu tư.

(6) Đối với các dự án BT, yêu cầu các sở, ban, ngành và UBND cấp xã rà soát các dự án BT đã, đang và dự kiến triển khai, chỉ quyết định chủ trương đầu tư, phê duyệt các dự án thực sự cần thiết, cấp bách, có hiệu quả kinh tế - xã hội, phù hợp với quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, không đề xuất triển khai dự án BT đối với các công trình có thể thực hiện bằng các hình thức đầu tư khác (*như áp dụng loại hợp đồng BOT, BLT hoặc có thể bố trí vốn đầu tư công hoặc thu hút vốn tư nhân thông qua dự án đầu tư kinh doanh*). Trường hợp sử dụng quỹ đất để thanh toán, phải xác định rõ vị trí, diện tích, sự phù hợp quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt, giá trị dự kiến của quỹ đất thanh toán cho nhà đầu tư khi lập dự án theo đúng quy định của pháp luật, hiệu quả, tính khả thi, tránh nguy cơ dẫn đến phát sinh lãi vay chậm thanh toán và các vướng mắc, tranh chấp khác khi thanh toán cho nhà đầu tư.

#### **4. Nâng cao chất lượng công tác lựa chọn nhà thầu của dự án, dự toán mua sắm sử dụng vốn đầu tư từ ngân sách nhà nước:**

(1) Nâng cao chất lượng lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu và hồ sơ mời thầu lựa chọn nhà thầu: Việc lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu phải căn cứ vào quyết định phê duyệt dự án, dự toán mua sắm và kế hoạch bố trí vốn; đối với các dự án quy mô lớn, phức tạp, yêu cầu xây dựng kế hoạch tổng thể lựa chọn nhà thầu nhằm tối ưu hóa tiến độ và nguồn lực thực hiện.

(2) Hồ sơ mời thầu phải được xây dựng trên nguyên tắc cạnh tranh, công bằng, minh bạch:

Các cơ quan, đơn vị chịu trách nhiệm toàn diện đối với chất lượng hồ sơ mời thầu; bảo đảm việc lập, thẩm định, phê duyệt hồ sơ không gây hạn chế cạnh tranh; không đưa ra các yêu cầu bất hợp lý làm khó khăn cho nhà thầu.

Việc đánh giá hồ sơ dự thầu phải khách quan, trung thực, đúng tiêu chí đã phê duyệt; tuyệt đối không can thiệp trái pháp luật vào kết quả lựa chọn nhà thầu.

(3) Thực hiện nghiêm việc công khai thông tin đấu thầu; đăng tải đầy đủ, kịp thời các thông tin theo quy định trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

#### **5. Đẩy mạnh đấu thầu qua mạng:**

Các cơ quan, đơn vị tổ chức thực hiện 100% các gói thầu thuộc diện đấu thầu rộng rãi, chào hàng cạnh tranh trong nước trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia, trừ các trường hợp đặc thù theo quy định của pháp luật.

Đồng thời, tăng cường kiểm soát chất lượng dữ liệu đăng tải; bảo đảm tính đầy đủ, chính xác, kịp thời của thông tin.

#### **6. Tăng cường công tác kiểm tra, giám sát, thanh tra:**

**6.1. Sở Tài chính chủ trì:** Phối hợp với các đơn vị liên quan tăng cường công tác kiểm tra, giám sát hoạt động đấu thầu theo quy định; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh sai sót; theo dõi, đôn đốc việc thực hiện các kết luận kiểm tra, nâng cao hiệu quả sử dụng vốn đầu tư.

**6.2. Thanh tra Thành phố:** Tăng cường thanh tra chuyên đề về đấu thầu; tập trung vào các lĩnh vực, dự án có nguy cơ rủi ro cao; kiên quyết xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, trục lợi, tham nhũng, lãng phí. Tăng cường thanh tra, kiểm tra chuyên đề đối với hoạt động lựa chọn nhà đầu tư; kịp thời phát hiện, xử lý nghiêm các hành vi vi phạm, bảo đảm kỷ luật, kỷ cương trong toàn bộ quá trình tổ chức thực hiện.

**6.3. Các sở quản lý xây dựng chuyên ngành:** Tăng cường kiểm tra, giám sát chất lượng, tiến độ thực hiện gói thầu; gắn công tác quản lý chất lượng công trình với công tác đấu thầu; kiểm tra chuyên ngành đối với các dự án đầu tư.

**6.4. UBND các xã, phường:** Thực hiện giám sát thường xuyên đối với các dự án thuộc phạm vi quản lý; chủ động tổ chức kiểm tra nội bộ, kịp thời phát hiện và xử lý vi phạm ngay từ cơ sở.

**6.5. Chủ đầu tư, bên mời thầu:** Có trách nhiệm tổ chức kiểm tra, giám sát xuyên suốt quá trình lựa chọn nhà thầu và thực hiện hợp đồng; thiết lập cơ chế kiểm soát nội bộ, phân công rõ trách nhiệm trong từng khâu (*lập hồ sơ, đánh giá hồ sơ dự thầu, thương thảo, ký kết và thực hiện hợp đồng*); phải thường xuyên tự kiểm tra, rà soát hồ sơ, tài liệu đấu thầu; kịp thời phát hiện, chấn chỉnh các sai sót, vi phạm; chịu trách nhiệm trước pháp luật và UBND Thành phố nếu để xảy ra sai phạm, tiêu cực trong phạm vi quản lý.

Phát huy vai trò giám sát của Mặt trận Tổ quốc Việt Nam các cấp và cộng đồng dân cư trong việc phát hiện, phản ánh các sai phạm liên quan đến hoạt động đấu thầu và quản lý, sử dụng tài sản công.

## **7. Xử lý vi phạm và giải quyết kiến nghị:**

(1) Kiên quyết xử lý các hành vi thông thầu, gian lận, chuyển nhượng thầu trái phép; áp dụng đầy đủ các chế tài, bao gồm việc cấm tham gia hoạt động đấu thầu, các nhà thầu vi phạm phải bị cấm tham gia hoạt động đấu thầu từ 06 tháng đến 05 năm tùy theo hành vi vi phạm theo quy định và công khai trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia.

(2) Công tác giải quyết kiến nghị của nhà thầu phải bảo đảm đúng trình tự, thủ tục và thời hạn; không để kéo dài, gây ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện dự án.

## **8. Tăng cường đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ:**

(1) Các cơ quan, đơn vị chủ động rà soát, bố trí cán bộ làm công tác đấu thầu có đủ năng lực, kinh nghiệm; bảo đảm các cá nhân tham gia tổ chuyên gia, tổ thẩm định phải có chứng chỉ nghiệp vụ theo quy định.

(2) Định kỳ tổ chức đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức pháp luật về đấu thầu, nâng cao tính chuyên nghiệp, trách nhiệm và đạo đức công vụ của đội ngũ cán bộ.

## **9. Tổ chức thực hiện:**

Các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường và các đơn vị thuộc Thành phố căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao tổ chức triển khai thực hiện Chỉ thị này, chỉ đạo của Ban Thường vụ Thành ủy tại Công văn số 43-CV/TU ngày

12/11/2025, các nội dung cụ thể tại Chỉ thị số 12/CT-TTg ngày 03/4/2026 của Thủ tướng Chính phủ, chỉ đạo của UBND Thành phố tại các Văn bản số 6397/UBND-KT ngày 04/12/2025, số 1301/UBND-KT và số 1302/UBND-KT ngày 30/3/2026; chịu trách nhiệm trước UBND Thành phố về kết quả thực hiện./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Thành ủy;
- Thường trực HĐND Thành phố;
- Đảng ủy UBND Thành phố;
- Chủ tịch UBND Thành phố;
- Các PCT UBND Thành phố;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH&HĐND Thành phố;
- Các tổ chức chính trị - xã hội Thành phố;
- Các sở, ban, ngành, cơ quan thuộc TP;
- UBND các xã, phường;
- VPUB: CVP, các PCVP,  
các phòng, ban, trung tâm;
- Lưu: VT, KT<sub>N.T.Đ.</sub>

(50445)

**CHỦ TỊCH**

**Vũ Đại Thắng**