

Số: /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh một số nội dung ghi tại các Quyết định: số 3389/QĐ-UBND ngày 20/7/2011; số 3262/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của UBND Thành phố

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định tiền sử dụng đất, tiền thuê đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ các Quyết định: số 61/2024/QĐ-UBND ngày 27/9/2024; số 40/2025/QĐ-UBND ngày 01/7/2025 của UBND Thành phố quy định về một số nội dung và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Quy định liên quan đến đất đai trên địa bàn thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 3380/QĐ-BNNMT ngày 25/8/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc công bố thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Nông nghiệp và Môi trường;

Xét đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 971/TTr-SNNMT ngày 11/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh, bổ sung một số nội dung tại các Quyết định: số 3389/QĐ-UBND ngày 20/7/2011; số 3262/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của UBND Thành phố như sau:

- Tên đơn vị được giao đất: Từ “Công ty TNHH Thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân” thành “Công ty cổ phần Thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân”;

- Bổ sung Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 5155/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND Thành phố vào khoản 2 Điều 1 Quyết định số 3389/QĐ-UBND ngày 20/7/2011 của UBND thành phố Hà Nội.

Lý do điều chỉnh: Theo chủ trương đầu tư điều chỉnh tại Quyết định số 5155/QĐ-UBND ngày 07/12/2021 của UBND Thành phố.

- Địa điểm thực hiện dự án: Từ “Số 136 đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, quận Bắc Từ Liêm, Hà Nội” thành “Số 136 đường Hồ Tùng Mậu, phường Phú Diễn, thành phố Hà Nội”.

Lý do điều chỉnh: Sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của thành phố Hà Nội được Ủy ban Thường vụ Quốc hội thông qua tại Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025.

2. Công ty cổ phần Thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân có trách nhiệm liên hệ với Sở Nông nghiệp và Môi trường để kiểm tra, rà soát xác định nghĩa vụ tài chính bổ sung (nếu có) theo quy định.

3. Các nội dung khác tại Quyết định: số 3389/QĐ-UBND ngày 20/7/2011; số 3262/QĐ-UBND ngày 22/5/2013 của UBND Thành phố vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Quy hoạch - Kiến trúc, Xây dựng, Thuế thành phố Hà Nội; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Hà Nội; Chủ tịch UBND phường Phú Diễn, Công ty cổ phần Thương mại – Quảng cáo – Xây dựng – Địa ốc Việt Hân và các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND Thành phố (Trung tâm Truyền thông, Dữ liệu và Công nghệ số thành phố Hà Nội) chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Cổng giao tiếp điện tử Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
 - Đ/c Chủ tịch UBND TP (để báo cáo);
 - PCT TT UBND TP Dương Đức Tuấn;
 - PCT UBND TP Trương Việt Dũng;
 - VPUBTP: CVP, PCVP, TH, ĐT, NNMT, TT,DL&CNS;
 - Lưu: VT, NNMT(Hg).
- (1081)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Dương Đức Tuấn